

ПРОТОКОЛ № 12

Общего собрания членов ГСК «КАРЭ»

г.Ярославль

06 октября 2022 год.

Место проведения собрания: Ярославская область, Телегинский сельсовет, территория ГСК «КАРЭ»

Время проведения: 17 часов 00 минут.

1. По первому вопросу выступил председатель Правления Эвель Сергей Дмитриевич.

Доложил, что на 17.20 зарегистрированы 62 члена кооператива.

2. Предложил проголосовать за проведение Общего собрания ГСК «КАРЭ» .

«За» - проголосовали единогласно.

3. Эвель С.Д. предложил избрать председателем Общего собрания Баландина В.Ю., секретарем собрания Рябчика А.А.

«За» - проголосовали единогласно.

4. Баландин В.Ю. огласил повестку Общего собрания, предложил проголосовать за данную Повестку.

«За» - проголосовали единогласно

5. С докладом о финансовой ситуации в ГСК «КАРЭ» выступила председатель Ревизионной комиссии Челина Екатерина Евгеньевна.

Доложила, что на 01.10.2022г. на счете и в кассе ГСК «КАРЭ» находится сумма 932984,03руб. (девятьсот триста двадцать тысяч, девятьсот восемьдесят четыре рубля, три копейки).

Должников на эту же дату насчитывается 124 человека, которые не внесли взносов на сумму 818850руб. (восемьсот восемнадцать тысяч восемьсот пятьдесят руб.).

Отметила, что работа с должниками Правлением ведется очень плохо!

6. Председатель Правления ГСК «КАРЭ» Эвель С.Д. коротко ознакомил, собравшихся о работе Правления за 9 месяцев. 2022г. Ответил на вопросы членов ГСК.

7. Для стабилизации финансовой ситуации ГСК «КАРЭ» Челина Е.Е. предложила от имени Ревизионной комиссии зафиксировать с 06.10.2022г. заработную плату:

Председатель -23000руб.; бухгалтер – 19000 руб., охранник – 15300руб.

Голосовали – «против» 1 человек, остальные «за».

Принято решение - зафиксировать заработную плату с 06.10.2022г. председателю в размере: 23000 рублей, бухгалтеру: 19000 рублей, охранникам: 15300 рублей.

Поступило предложение уменьшить заработную плату председателю, выдвинутое Будаловой Ириной Петровной, не одобрено собранием.



В.Ю. Баландина



«За» - голосовал 1 человек.

Поступило предложение от Будаловой Ирины Петровны - утвердить (узаконить) членские взносы на 2022 год в размере 4300 рублей.

«ЗА» - голосовали единогласно.

6. Председатель Правления ГСК «КАРЭ» Эвель С.Д. зачитал смету затрат ГСК на 2023 г., составленную и одобренную Правлением ГСК. По их расчетам для нормального функционирования ГСК необходимо утвердить взносы на 2023г. в размере:
Вариант №1 – полные рабочие смены у охранников – 5000руб. с члена кооператива;
Вариант №2 – 4400руб. при сокращенной рабочей смене охранников.

Ревизионная комиссия провела независимый расчет бюджета ГСК «КАРЭ» на 2023г. и необходимый размер взносов в 2023году.

Размер взносов по расчетам Ревизионной комиссии получился – 4899руб., при условии, что все члены кооператива вовремя оплатят эти взносы. **Иначе в 2023 году вновь возникнет кризисная ситуация!**

Все три варианта бюджета были предложены Общему собранию и поставлены на голосование.

Члены Общего собрания предложили утвердить членские взносы на 2023 год в размере 4900руб. для собственников гаражей и 5000руб. для не собственников гаражей.

Голосовали: Два человека «против», остальные «за». Большинством голосов данное предложение принято.

7. Правление ГСК «КАРЭ» включило в повестку собрания вопрос об изменении отчетного периода Правления перед Общим собранием.
Председатель собрания Баландин В.Ю. доложил, что отчетный период Правления, Ревизионной комиссии прописан в Уставе ГСК «КАРЭ». Отчет проводится во время проведения Общего собрания. Менять время отчета и периодичность возможно, только при изменении Устава.
Предложение Правления об изменении отчетного периода не принято т.к. это противоречит существующему Уставу.
8. На собрании обсуждался вопрос о дате проведения следующего Общего собрания. Оптимальной датой проведения Общего собрания большинство членов ГСК считает – средину января.

«За» - голосовали единогласно.

9. Решался вопрос о дате окончания уплаты членских взносов без начисления пени.

Собранием принято - членские взносы выплачивать до первого мая каждого года.

Голосовали: «Против» - 2человека, остальные голосовали – «ЗА».



В.Ю. Баландин



При уплате членских взносов позднее первого мая каждого года, взимать пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за каждый день просрочки.

10. Эвель С.Д. предложил снизить до разумных пределов сумму за разблокировку пропусков **бывшим** должникам по взносам.

Приняли решение – после уплаты всего долга по взносам, за разблокировку пропуска с бывшего должника взимать сумму в размере 500руб.

«За» - голосовали единогласно.

11. Для срочного пополнения бюджета ГСК «КАРЭ» от Ревизионной комиссии поступило предложение реализовать, принадлежащие ГСК гаражные боксы №10 и №138.

Предложение продать гаражные боксы собранием **не одобрено**.

12. Поступило встречное предложение – «Разрешить Правлению для постоянного пополнения счета ГСК сдать в аренду бокс №10 и бокс №138».

Принято единогласно.

13. Для срочного пополнения бюджета ГСК «КАРЭ» Ревизионная комиссия предложила сдать в металлолом неисправный фронтальный погрузчик, токарный станок.

Предложение о сдаче в металлолом данного оборудования собранием **отклонено**.

Поступило встречное предложение – «Поручить Правлению реализовать данное оборудование с перечислением средств на счет ГСК».

Голосовали «ЗА» - единогласно.

14. Общее собрание поручило Председателю отремонтировать ворота рядом с КПП до пятнадцатого октября 2022 года.

«ЗА» - голосовали единогласно.

15. Общее собрание поручило Председателю отремонтировать систему управления шлагбаумом до 07.11.2022.

«ЗА» - голосовали единогласно.

16. Протокол Общего собрания ГСК «КАРЭ» от 06.10.2022г. разместить на сайте ГСК «КАРЭ» и доске объявлений.

«ЗА» - единогласно.

Председатель собрания



В.Ю.Баландин

Секретарь собрания



А.А.Рябчич.